**Доклад на сходе граждан**

**- информация о деятельности администрации Землянозаимского сельсовета за 2024 г.**

Уважаемые односельчане, уважаемые гости!

Закончился 2024 год. Этот год был, для нас с вами и для всего нашего народа не простым. Уже почти три года идет специальная военная операция. Наши земляки также, добросовестно исполняют свой воинский долг. Практический каждый, из присутствующих в зале, в прошедшем году участвовал в сборе финансовых средств и гуманитарной помощи нашим воинам и жителям освобождённых территорий. Хочу выразить каждому из вас огромную благодарность за поддержку наших бойцов, за понимание и за вашу гражданскую позицию.

Главным направлением деятельности в 2024 году оставались вопросы содержания социальной, культурной сферы, водо- и теплоснабжение, благоустройство улиц, дорог; работа по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, обеспечение первичных мер пожарной безопасности и многое другое.

На 01.01.2025 года численность зарегистрированного населения составила 840 человека. Из них постоянного населения 614 человек. За 2024 год умерло 18 человек и родилось 4.

В прошедшем году поступило 1 обращение от жителей с.Земляная Заимка в отношении приватизации муниципального жилищного фонда, 1 обращение о присвоении адреса жилому помещению и 1 об уточнении адреса. Данные обращения были удовлетворены. Также на основании постановления Правительства Российской Федерации «О присвоении, изменении и аннулирования адресов» была проведена большая работа о наполнении государственного адресного реестра сведениями об объектах адресации в целях привязки кадастровых номеров объектов находящихся в ЕГРН с соответствующим адресом. По этому поводу, администрация Землянозаимского сельсовета внесла сведения в адресный реестр по 318 земельным участкам состоящих на кадастровом учете.

Продолжалась работа по оформлению бесхозяйного имущества поставленного на учет в Росреестре еще в 2022 году. В марте 2024 года органы местного самоуправления решили вопрос о завершении данной процедуры путем включения бесхозяйного объекта в состав муниципального имущества.

Не маловажной задачей для нашей администрации было оформление потенциально опасных объектов, расположенных на территории сельсовета. Один объект зарегистрирован в муниципальную собственность, а два объекта демонтированы.

Администрация Землянозаимского сельсовета в 2024 год завершила работу совместно с Администрацией Чановского района и Управлением Росреестра по Новосибирской области в плане выявления правообладателей объектов недвижимости, расположенных на территории муниципального образования. Данная работа помогла обновить и упорядочить информацию о имеющихся объектах недвижимости в базе данных Росреестра, внести уточнения о технических характеристиках данных объектов и исключить из реестра не существующие здания и сооружения. Нашему муниципальному образованию был доведён план отработать 102 подобных объекта. Администрация отработала 100 % данных объектов.

Также на основании Дорожной карты Новосибирской области по реализации плана мероприятий «Наполнение Единого государственного реестра недвижимости необходимыми сведениями» на 2024-2026 годы, заместителем губернатора Новосибирской области был утвержден План-график работ по государственному кадастровому учету и государственной регистрации прав в отношении объектов муниципальной собственности, кадастровый учет которых не осуществлен. План-график отражает ежемесячную отчетность органов местного самоуправления. В соответствии с данным планом наша администрация за 2024 год поставила на кадастровый учет и зарегистрировала в муниципальную собственность 84 объекта из 119 запланированных.

В отношении земель сельскохозяйственного назначения, стоит отметить, что в 2024 году в плане сокращения числа невостребованных земель, ситуация остается прежней. По - прежнему 274 земельных пая являются невостребованными, это умершие – 151 человек и выбывшие – 123 человека. Основным препятствием для дальнейшего оформления земельных долей являются сложности с выявлением наследников, у которых родственники находятся в других регионах, а также пребывание лиц, которые могли бы распорядиться земельными участками, за границей.

Администрацией проводилась инвентаризация земельных участков сельскохозяйственного назначения, анализировалась деятельность землевладельцев. По её результатам было установлено, что процент используемых земель у нас, ежегодно растёт на 1, 2 %% и в 2024 году составил 84%. В сельскую администрацию, за прошедший год, поступило 3 обращений граждан, все они были рассмотрены и приняты решения, либо выполнены работы. В большей части это вопросы в жилищно-коммунальной сфере.

Администрация также исполняет отдельные государственные полномочия в части ведения воинского учета. Учет граждан, пребывающих в запасе, и граждан, подлежащих призыву на военную службу. На воинском учете состоит 182 человек: офицеров – 1, прапорщиков, мичманов, сержантов, старшин, солдат и матросов запаса 158, граждан подлежащих призыву - 13.

На обслуживании в Центре социального обслуживания населения в нашем муниципальном образования находятся 35 человека. Их обслуживают 6 социальных работников.

Доходы бюджета за 2024 год составили 16 мил. 336 тыс. 906 руб. Расходы 16 мил. 558 тыс. 827 руб.

Бюджет муниципального образования формируется из подоходного налога, его поступило 658 тыс. 236 руб., земельного налога 169 т.860 р., единого сельхоз налога поступило 37 тыс.495 руб., налог на имущество физических лиц 27 тыс.055 р. и дотации 5 мил. 5 тыс. 200 руб, субвенции бюджетам сельских поселений на выравнивание, передаваемых полномочий субъектам Российской Федерации 100 р., прочие межбюджетные трансферты 7 мил. 774 тыс. 419 руб., доходы от уплаты акцизов 1 мил. 4. тыс. 186 р., субвенции бюджетам поселений на осуществление первичного воинского учёта 168 тыс. 138 р., доходы получаемые в виде арендной платы за земельные участки 16  тыс. руб., прочие доходы от компенсации затрат бюджетов сельских поселений 86 тыс. руб.

Исполнение бюджета по управлению составило 9 млн. 472 тыс. 282 р. по культуре 7 млн. 086 тыс. 545 руб. оба вида расходов включают в себя расходы на услуги связи, транспортные услуги, заработную плату, начисления на выплаты по оплате труда, коммунальные услуги, работы и услуги по содержанию имущества.

Также проводились расходы на устройство площадки и постамента под памятник погибшим в годы ВОВ 281 тыс. 200 руб., приобретение и установка скульптуры солдата ВОВ 440 тыс.руб. Запланировано на 2025 год установка 2 гранитных плит 572 тыс.600 руб. Выкос травы в населённых пунктах на оплату труда и приобретения триммеров и расходных материалов к ним 187 т. руб., очистку дорог и тротуаров от снега 285 тыс.руб., эл. энергия на уличное освещение 277 т. р., обслуживание уличного освещения 201 т.руб. покупка оборудования для ул. Осв. 22 т. руб. Содержание и обслуживание модуля для очистки воды 109 т. руб., на запасные части для транспорта 70 т., (36500 шины), приобритение и установка тахогрофа 65 тыс.р., приобретение топлива на предупреждение и ликвидацию ЧС 20 т., на пожарные извещатели 20 т. рубл.

На нашей территории продолжают свою работу 2 школы, один детский сад, в д.Кабаклы и д. Сарыбалык работают группы дневного пребывания, 4 сельских клуба, 4 фельдшерско-акушерских пункта. Кабаклинская школа с 2022 года работает как структурное подразделение Землянозаимской.

В школах обучаются учащихся.

В Землянозаимской средней школе 86 учащихся.

В Кабаклинской 13.

Общее количество детей посещающих дошкольные учреждения 38. В детском саду Земляной Заимки - 17 детей, в Сарыбалыкской группе кратковременного пребывания – 6 детей, в Кабаклинская группа кратковременного пребывания - 5 детей.

ФАПы в наших селах все в удовлетворительном состоянии. Работа ФАПа в Земляной Заимке сейчас осложнена тем, что нет фельдшера проживающего именно в нашем селе, что затрудняет оказание медицинских услуг в вечернее время и день, когда мед. работник не приезжает. В прошедшем году велась работа по привлечению мед работника, сотрудниками кадровой службы ЦРБ совместно с региональным министерством здравоохранения для приёма специалиста. Также был решён вопрос с приобретением жилья и подъёмными выплатами, однако в назначенный срок семья не приехала. Поэтому в текущем году в наш ФАП переведён фельдшер из Калиновки. В самой Калиновке встал вопрос о закрытии ФАПа.

В зимнее время на дорогах, уборкой снега, занимается колёсный и на сложных участках гусеничный трактора с боковыми и прямыми лопатами. В Земляной Заимке проводится очистка тротуаров от снега на центральной улице и прилегающих тротуарах к соседним улицам. Весной проводится уборка кустарников на обочинах дорог. Также в весеннее время на наших улицах работает грузовой транспорт для вывозки мусора, сухой травы и листвы, проводятся субботники по уборке населенных пунктов и благоустройству. Проводилась посадка, прополка и полив цветов в вазонах.

В Сарыбалыке дороги остаются неудовлетворительного качества. Для их ремонта снова обновлена проектно-сметная документация, пройдено обучение для контроля за качеством выполнения ремонтных работ со стороны заказчика. На ремонт ул. Клубной, согласно проекта, необходимо 7 млн. рублей, а на ремонт ул. Школьной 10 млн. рублей. надеемся, что в текущем году Сарыбалык попадёт в соглашение о ремонте дорог в Чановском районе. Нужно сказать, что в прошедшем году на выборах президента в течении всех трех дней наше муниципальное образование и Сарыбалык в частности, был лучшим во всём Чановском районе, а Чановский район в Новосибирской области, поэтому я хочу выразить вам всем благодарность за активную гражданскую позицию и надеемся, нас за высокие показатели на выборах нашего президента в поддержат наших начинаниях.

Для ремонта памятника воинам, погибшим в годы ВОВ в д. Кабаклы, был заключен контракт на сумму 716 тысяч рублей на установку скульптуры солдата, изготовление железобетонного пьедестала, укладку тротуарной плитки и установку гранитной плиты. Работы были выполнены в полном объёме. В текущем году работы по реконструкции памятника продолжатся. У скульптуры солдата установятся гранитные плиты с фамилиями погибших земляков, закончится строительство ступеней к плитам и скульптуре. Также был подготовлен грант на замену ограждения территории на сумму 660 тыс. рублей в рамках инициативного бюджетирования. Грант был поддержан и в текущей году предстоит большая работа по замене ограждения памятника.

В текущем году, также будет проведён ремонт памятника воинам погибшим в годы ВОВ в Земляной Заимке, заменится обшивка стелы компазитными материалами и выполнится ремонт основания стелы на сумму 905 тысяч рублей. Данные средства будут получены за счёт гранта, который мы также направляли в министерство региональной политики Новосибирской области и он был поддержан. Таким образом можно сказать, что в 80-ую годовщину Великой Победы советского народа на фашизмом нам предстоит провести огромную работу по ремонту объектов увековечивающих подвиг наших отцов, дедов и прадедов.

Хочу сказать, что ремонт памятников на нашей территории стоял в наказах депутатам законодательного собрания Новосибирской области Панфёрову Андрею Борисовичу и Кушниру Виктору Васильевичу, также начал свою реализацию самый жизненно важный и самый дорогостоящий наказ. Это водопровод в Земляной Заимке. В течение 2024 году уже было построено 580 метров водопровода на сумму 1.9 млн. рублей. До сентября 2025 года реконструкция водопровода должна быть выполнена в полном объёме на общую сумма 36, 9 млн. рублей протяжённостью 4,7 км.

Прокладка новой сети будет проходить только до фундаментов зданий, так как далее администрация не имеет права оплачивать работы, которые нужны для переподключения, поэтому каждому домовладению нужно запланировать в семейном бюджете средства, чтобы проколоть в квартире и переподключить трубу. Многие переподключение могут сделать самостоятельно, но на прокол под полом все равно каждому домовладению нужно затраты запланировать. Жилищно-коммунальные услуги на территории предоставляет муниципальное унитарное предприятие «Землянозаимское ЖКХ». Они оказывают услуги по теплоснабжению, водоснабжению и вывоз жидких бытовых отходов.

В течение года предприятие проводило следующую работу: по всем деревням сельсовета проводили ремонты на водопроводной трассе и в водопроводных колодцах. В течении лета огородили скважины в д.Кабаклы, и в д.Сарыбалык , косили траву на всех скважинах и насосных станциях. К отопительному сезону получен паспорт готовности муниципального образования 2024-2025 г.г. В течение лета делали косметический ремонт в здании котельной (ремонт кровли, покраска, побелка стен). Проводили ремонт тепловых сетей, устраняли порывы на трассе.

В течение 2024г от администрации Чановского района в хозяйственное ведение приняли котел водогрейный 1,69Гкал /час (1мил. 96 тыс.), 3 центробежных насоса 273 тыс., поддув-1 шт (35 тыс), колосники 10шт (103тыс) .

О задолженности хочу сказать, что периодически одни и те же лица накапливают задолженность по оплате за потребление воды, тепла и с ними постоянно ведется работа через судебно-исполнительные органы. За прошедший год было подано 7 исковых заявлений на сумму 62,0 тысяч рублей, на все пришли судебные приказы о взыскании задолженности, по 5 делам было взыскано 43,5 тысяч рублей, а по остальным приставами ещё ведется работа.

За 2024 год предприятием было выплачено за вывоз угля частному лицу 281,6 тыс.руб. По итогам работы за 2024 год предприятием было предоставлено коммунальных услуг на сумму 5 миллионов 656 тысячи рублей, (в том числе населению на сумму 3 миллиона 274 тысяч рублей, организациям 2 миллиона 382 тысяч рублей). Затраты предприятия по итогу года составили 13 миллионов 755 тысяч рублей. (Убыток 8 мил.099 тыс.руб.) Поэтому в 2024 году для бесперебойной работы предприятия была предоставлена субсидия в размере 9 миллионов 540 тысяч рублей, которая пошла на гашение кредиторской задолженности предприятия за уголь и электроэнергию. Долг за уголь выплачен в сумме 7 миллионов 794 тысяч рублей, долг за эл/энергию 1мил 703 тыс рублей., предприятием было дополнительно израсходовано 179 тыс.руб. (аудит 35,6 тыс.руб, анализ угля 10 тыс.руб, перемотка насосов - 43,5тыс, анализ воды -41,5 тыс.руб, услуги связи, программное обеспечение, предрейсовый осмотр на сумму-231,4тыс .) Выплачено зарплаты за 2024 – 2мил. 939тыс., налогов оплачено 1 млн. 735,1 тыс.рублей.

Хочу отметить, что в настоящий момент ведётся проектирование газопровода от действующей газотранспортной системы на территории Чановского района до Чистозёрного. Запланировано в течении 2025 года проектные работы закончить и в 26 году начать строительство. Газопровод пройдёт в 100 метрах на запад от Кабаклов. При запросе о необходимости газификации близлежащих населённых пунктов и организаций расположенных в них, дан ответ что конечно, мы нуждаемся в газификации наших сёл.

На территории с\с работает отделение Федеральной почтовой связи. Оно принимает платежи за сотовую связь, за электроэнергию, за вывоз мусора, доставляют товары первой необходимости по соседним населённым пунктам. Почта доставляется регулярно. После реконструкции, а фактически строительства нового помещение, наше почтовое отделение соответствует современным требованиям.

Нужно сказать, что совсем недавно, на его базе открылся пункт выдачи заказов вайлдберриз. Что для многих было приятной новостью.

Телефонная связь Ростелеком, считаю, также работает нормально, жалоб от населения не поступало, количество абонентов ежегодно снижается из-за увеличения абонентов сотовой связи. Работает скоростной интернет 32 точки, также компания предоставляет своим абонентам такую услуг, как кабельное телевидение. В настоящий момент разрабатывается проект по подключение абонентов в д. Кабаклы к высокоскоростному интернету.

На территории также работает связь таких сотовых операторов как мтс, биллайн, теле 2 и мегафон.

Для стабилизации обстановки с пожарами, администрацией созданы добровольные пожарные дружины. Для опашки населённый пунктов и тушения ландшафтных пожаров есть плуг навесной, БДТ-2,5, БДМ-3,2. В населённых пунктах находятся мотопомпы для оказания пожарной дружиной помощи пожарной охране, дополнительно были закуплены рукава, есть 6 ранцевых огнетушителей и пожарный прицеп. В ближайшие месяцы запланировали приобрести плуг лесной, при тушении он намного эффективнее. Администрация района приобрела для нас помпу высокого давления с ёмкостью для воды, нужно сказать очень эффективное оборудование, заменяет до 5 ранцевых огнетушителей. Продолжает свою работу отдельный пожарный пост 106 пожарной части, здесь собственными сила сотрудников заменили и утеплили кровлю.

Депутатами и сотрудниками отдельного поста с населением регулярно проводятся инструктажи по правилам пожарной безопасности в быту. Проводились обследования жилых помещений многодетных семей, одиноких престарелых жителей, либо жителей склонных к злоупотреблению спиртными напитками. Для своевременного обнаружения пожара администрацией регулярно проводятся ревизии автономных пожарных оповещателей. Они установлены в жилых домах многодетных семей, в количестве 28.

На территории также работает участок Чановского РЭС, его сотрудники обслуживают более 20 % линий электропередач Чановского района. Также наш участок занимается обслуживанием уличного освещения, в прошедшем году их штат расширился. Аварии на линиях электропередач устраняются оперативно.

В течении 2024 года от нашего земляка Выжитовича Михаила Ильича, автора и строителя памятника основателям села, поступали предложения построить в селе Земляная Заимка часовню и написать книгу о Земляной Заимке. По строительству часовни, мы с вами все вместе обсуждали предложенное место строительства и я думаю в течении лета строительство должно начаться. Для написания книги утверждён состав редакционной коллегии и сейчас изучаются собранный материал. Хочу особо обратить ваше внимание на то, что информация и фотоматериалы ещё собираются, поэтому если у участников собрания или ваших родных или соседей есть какие-то исторические материалы, либо фотографии или информация о нашем селе, о трудящихся, о строящихся объектах, о известных людях рожденных, проживающих или учившихся в Земляной Заимке, письма с фронта и т.д., они будут нам очень полезны при подготовки книги.

**Сельское хозяйство**

Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения на территории Землянозаимского сельсовета составляет 34214 га, из них 8839 га – пашня. Полеводством в Землянозаимском сельсовете заняты ООО «КХ Сарыбалыкское», ООО Чанызернопродукт, ИП «Глава КФХ Придорогин Вячеслав Вячеславович», ООО «КХ Маяк», ИП «Слизунок Николай Николаевич».

За 2023 год этими предприятиями посеяно более 83 % всей пашни на нашей территории. Нужно сказать, сельхозпредприятиям в прошедшем году уборочную компанию вышла не простой. Предприятия были вынуждены помогать друг другу, урожай из-за обильных осадков получился с худшим качеством. На полях выращивали такие культуры как, пшеницу, овёс, ячмень, гречиху, лён, горох и рапс. ИП Придорогин в д. Калиновка в прошедшем году завершил строительство и ввёл в эксплуатацию ЗАВ-100 производительностью до 100т. в сутки и сушильный комплекс производительностью до 600 т. в сутки. Дополнительно здесь смонтированы две ёмкости по 500 куб.м. для хранения и обработки зерна, и ещё одну построят в текущем году, также запланировано строить дополнительную завальную яму. В 24 году применил новую для Чановского района, а может и для области, технологию упаковки и хранения зерновых на поле. Это мешки по 250 тонн каждый. Такой метод применяется при невозможности сразу вывозить и перерабатывать всю продукцию. Когда уборочная компания заканчивается, техника менее загружена, тогда при помощи распаковочного оборудования происходит вскрытие мешков и отгрузка зерна. Нужно сказать, что все объекты и оборудование очень дорогостоящие.

Животноводством, к сожалению, у нас занимается теперь только ИП Латыш Наталья Анатольевна. Занимаются выращиванием свиней.

Проблемным вопросом у нас остаётся выгул собак, который не контролируется собственниками животных, как результат постоянные жалобы. Там где устанавливаем собственников, проводим беседы, но ни чего не меняется. Поэтому администрация подала заявку в управление сельского хозяйства на отлов животных, специализированной организацией из г. Куйбышева. Администрация района подписала соглашение с данной организацией на оказание такой услуги. За выезд было отловлено 6 собак, которых вывезли в приют для животных в г. Куйбышев.

**Торговое обслуживание**

Торговое обслуживание, считаю можно оценить как удовлетворительное. Магазины Землянозаимского сельпо в наших населённых пунктах представлены тремя смешанными магазинами. Кроме магазинов сельпо имеются магазины частных предпринимателей. В Земляной Заимке работает 2 коммерческих магазина и 1 в Кабаклах. Жалоб на ассортимент за истекший год не поступало. Также работает придорожного кафе на трассе «Иртыш» Р-254, где работает на первом этаже кафе и магазин, на втором гостиница. Работает санитарный комплекс. Всего здесь занято более 20 человек, из них из нашего МО более 10 человек. За текущий год здесь вдвое увеличили автостоянку, что позволит привлечь дополнительных клиентов. В Калиновке торговым обслуживанием ранее занималась ИП «Торопова Е. А.», но она в прошедшем году прекратила свою деятельность. Теперь в Калиновку товары доставляются только Почтой России, поэтому возникла большая проблема со снабжением населения хлебом, т.к. хлебокомбинатам для поставки нужен договор с предпринимателем. Велись переговоры с ИП Придорогиным, но пока результатов нет.

**Физкультура и спорт.**

**Выборы**

В прошедшем году прошли выборы президента Российской Федерации. Наше муниципальное образование и весь Чановский район показал хороший результат. В 2025 году нам предстоят выборы в Законодательное собрание Новосибирской области и выборы в Совет депутатов Чановского района. Я уверен, мы как всегда все вместе придём на выборы и с честью исполним свой гражданский долг.

В завершении хочу выразить благодарность всем вам, потому что всё что сделано за прошедший год, сделано всеми нами вместе. И в 2025 году в такие не простые времена, перед нами стоят тоже не простые задачи, поэтому я хочу пожелать всем нам в новом году плодотворной работы, новых побед и мирного неба над головой.

Спасибо за внимание.

Вопросы.